



BestSeal EP757

Dec. 2018 Version

Vữa trám đa dụng, gốc xi măng-epoxy, ba thành phần

Mô tả:

BestSeal EP757 là vữa trám đa dụng dùng để sửa chữa hoặc chống thấm, chống ẩm bề mặt, dạng vữa trét, gốc epoxy ba thành phần, bền vững trong môi trường kiềm. BestSeal EP757 có khả năng bám dính, trám bít các mao dẫn hoặc các vết nứt li ti và tạo thành màng liên tục nên rất hiệu quả trong việc ngăn ẩm và chống thấm..

Ứng dụng:

Dùng thích hợp cho các vật liệu như: bê tông, đá tự nhiên, đá nhân tạo, vữa xây tô, gạch silicate...với lớp trát mỏng từ 1÷2 mm trong các mục đích:

- Lớp trám hoàn thiện cho những bề mặt vữa tô cần chống thấm
- Sửa chữa bề mặt bê tông bị rỗ tổ ong hoặc lồi lõm
- Trám khe, vá vết nứt bê tông
- Ngăn ẩm, chống thấm, gia cố bề mặt cho các hạng mục như: Tường bao che dân dụng, công nghiệp, vách chống ẩm, tường, đáy tầng hầm, hố móng cầu thang máy, đường hầm, mố cầu, hồ bơi, bể chứa nước, bể xử lý nước thải, đường ống cấp nước, nền kho, xưởng sản xuất, sàn toa-lét...trước khi thi công lớp phủ bảo vệ gốc epoxy hoặc PU.

Ưu điểm:

- Thi công đơn giản, hiệu quả cao.
- Liên kết vững chắc với tất cả các bề mặt vật liệu.
- Kháng hóa chất và kháng mài mòn cơ học cao.
- Phát triển cường độ nhanh.
- Không độc hại, không mùi, thân thiện môi trường.

Thông số kỹ thuật:

Đóng gói:	24 kg/bộ (# 11.5 lít).			
Thời gian bảo quản:	12 tháng kể từ ngày sản xuất (Trong điều kiện thùng nguyên còn niêm phong và lưu trữ nơi thoáng mát, khô ráo).			
Màu sắc:	Xám			
Khối lượng riêng:	Thành phần A:	1.04 ± 0.02 kg/lít (25°C)		
	Thành phần B:	1.03 ± 0.02 kg/lít (25°C)		
	Thành phần C:	2.93 ± 0.02 kg/lít (25°C)		
	Thành phần A+B+C:	2.11 ± 0.02 kg/lít (25°C)		
Hàm lượng VOC:	0 %			
Tỷ lệ pha trộn:	Xem trên bao bì			
Định mức sử dụng:	2.10 kg/m ² /lớp (độ dày # 1mm)			

Thời gian cho phép thi công:

Nhiệt độ môi trường	+20°C	+25°C	+30°C	+35°C
Thời gian cho phép thi công	60 phút	45 phút	30 phút	25 phút

BESTMIX CORPORATION

www.bestmix.vn

HEAD OFFICE:
 Lot D1, D1&N3 Rd., Nam Tân Uyên IP,
 Tân Uyên Town, Bình Dương Province.
 Tel: (027) 4365 3990 - 4365 3991
 Email: info@bestmix.com.vn

HCMC OFFICE 1:
 378-384 Cong Hoa Str., Ward 13,
 Tân Bình Dist., Ho Chi Minh City
 Tel: (028) 3810 7995 (7996, 7997)
 Email: bm1@bestmix.com.vn

HCMC OFFICE 2:
 23 Nguyen Huu Canh Str., Ward 22,
 Bình Thạnh Dist., Ho Chi Minh City
 Tel: (028) 3899 0339 - 3899 0340
 Email: bm2@bestmix.com.vn

NHA TRANG OFFICE:
 989 Le Hong Phong Street,
 Phuoc Long Ward, Nha Trang City
 Tel: 090 545 3579
 Email: bm3@bestmix.com.vn

CENTRAL BRANCH:
 478B1 Dien Bien Phu Street,
 Thanh Khe District, Da Nang City
 Tel: (023) 6371 5299 - 6371 5399
 Email: bm4@bestmix.com.vn

NORTHERN BRANCH:
 TT6.2 - 65, Dai Kim Urban Area,
 Hoang Mai District, Ha Noi City
 Tel: (024) 3200 8234
 Email: bm5@bestmix.com.vn

Thời gian chờ (tối thiểu):

Nhiệt độ môi trường	+20°C	+25°C	+30°C	+35°C
Thời gian tối thiểu giữa hai lớp	12 giờ	10 giờ	08 giờ	06 giờ
Thời gian thi công lớp phủ	24 giờ	20 giờ	14 giờ	10 giờ
Bảo dưỡng hoàn toàn	28 ngày	28 ngày	28 ngày	28 ngày

Các thông số cơ lý của vật liệu khi đã được bảo dưỡng hoàn toàn:

Cường độ nén (MPa)	Cường độ uốn (MPa)	Cường độ bám (MPa)
≥ 45	≥ 10	≥ 1.5

Thi công:

Điều kiện bề mặt:

Bề mặt phải đặc chắc, sạch các vết dầu mỡ, bụi bẩn, cần làm ẩm bằng nước sạch nhưng không đọng nước bề mặt trước khi thi công.
 Đối với bề mặt xốp, bờ cần thi công lớp BestPrimer EP702 trước khi thi công BestSeal EP757.

Trộn:

Cho thành phần B vào A trộn đều trước khi cho từ từ thành phần C vào theo đúng tỷ lệ bằng máy trộn điện hoặc cần trộn vận hành bằng khí nén có tốc độ 500 ÷ 600 vòng/phút cho đến khi hỗn hợp đồng nhất (không còn vón cục). Thời gian trộn tối thiểu là 03 phút nhưng có thể trộn lâu hơn cho đến khi đạt được độ đồng nhất đúng yêu cầu.

Thi công:

Dùng bay, bàn chà thép hoặc các dụng cụ thích hợp trát đều vật liệu lên bề mặt và miết qua lại nhiều lần nhằm đảm bảo vật liệu được lấp đầy các hốc lõm, lỗ rỗng và phân bố đều toàn bộ bề mặt với độ dày lớp vật liệu không quá 2 mm cho mỗi lớp (# 4.20 kg/m²/lớp). Nên thi công tối thiểu hai lớp cho mục đích chống thấm, chống ẩm, lớp sau thi công theo hướng vuông góc với lớp trước.

Lưu ý:

Không sử dụng phần hỗn hợp đã hết thời gian cho phép thi công.
 Để có bề mặt sau khi trát được nhẵn, đẹp.. nên sử dụng mút xốp hoặc cọ ướt vuốt lên bề mặt sau khi trát.

Vệ sinh:

Dùng nước sạch và xà phòng vệ sinh dụng cụ ngay sau khi sử dụng và trước khi hỗn hợp bắt đầu đóng rắn.

An toàn:

Cả ba thành phần không thuộc loại nguy hiểm. Tuy nhiên, vật liệu có tính kiềm nên có thể gây dị ứng đối với da mẫn cảm khi tiếp xúc. Nên mang găng tay, khẩu trang, kính bảo hộ lao động khi thi công. Khi bị văng vào mắt, mũi, miệng... phải rửa ngay bằng nước sạch nhiều lần trước khi đến cơ quan y tế nơi gần nhất để được điều trị kịp thời và đúng phương pháp.
 Đồ sản phẩm dư thừa theo quy định của địa phương.

Miễn trừ:

Các thông tin kỹ thuật và hướng dẫn thi công trong các tài liệu của BESTMIX dựa trên sự hiểu biết và kinh nghiệm thực tế của chúng tôi. Các thông tin ở đây chỉ nêu lên bản chất chung do đó người sử dụng sản phẩm này phải tự nghiệm xem sản phẩm có phù hợp với mục đích thi công của mình không. BESTMIX có quyền thay đổi đặc tính sản phẩm của mình, người sử dụng phải luôn kham khảo tài liệu kỹ thuật mới nhất của sản phẩm.

BESTMIX CORPORATION

www.bestmix.vn

HEAD OFFICE:
 Lot D1, D1&N3 Rd., Nam Tân Uyên IP,
 Tân Uyên Town, Bình Dương Province.
 Tel: (027) 4365 3990 - 4365 3991
 Email: info@bestmix.com.vn

HCMC OFFICE 1:
 378-384 Cong Hoa Str., Ward 13,
 Tân Bình Dist., Ho Chi Minh City
 Tel: (028) 3810 7995 (7996, 7997)
 Email: bm1@bestmix.com.vn

HCMC OFFICE 2:
 23 Nguyen Huu Canh Str., Ward 22,
 Bình Thạnh Dist., Ho Chi Minh City
 Tel: (028) 3899 0339 - 3899 0340
 Email: bm2@bestmix.com.vn

NHA TRANG OFFICE:
 989 Le Hong Phong Street,
 Phuoc Long Ward, Nha Trang City
 Tel: 090 545 3579
 Email: bm3@bestmix.com.vn

CENTRAL BRANCH:
 478B1 Dien Bien Phu Street,
 Thanh Khe District, Da Nang City
 Tel: (023) 6371 5299 - 6371 5399
 Email: bm4@bestmix.com.vn

NORTHERN BRANCH:
 TT6.2 - 65, Dai Kim Urban Area,
 Hoang Mai District, Ha Noi City
 Tel: (024) 3200 8234
 Email: bm5@bestmix.com.vn